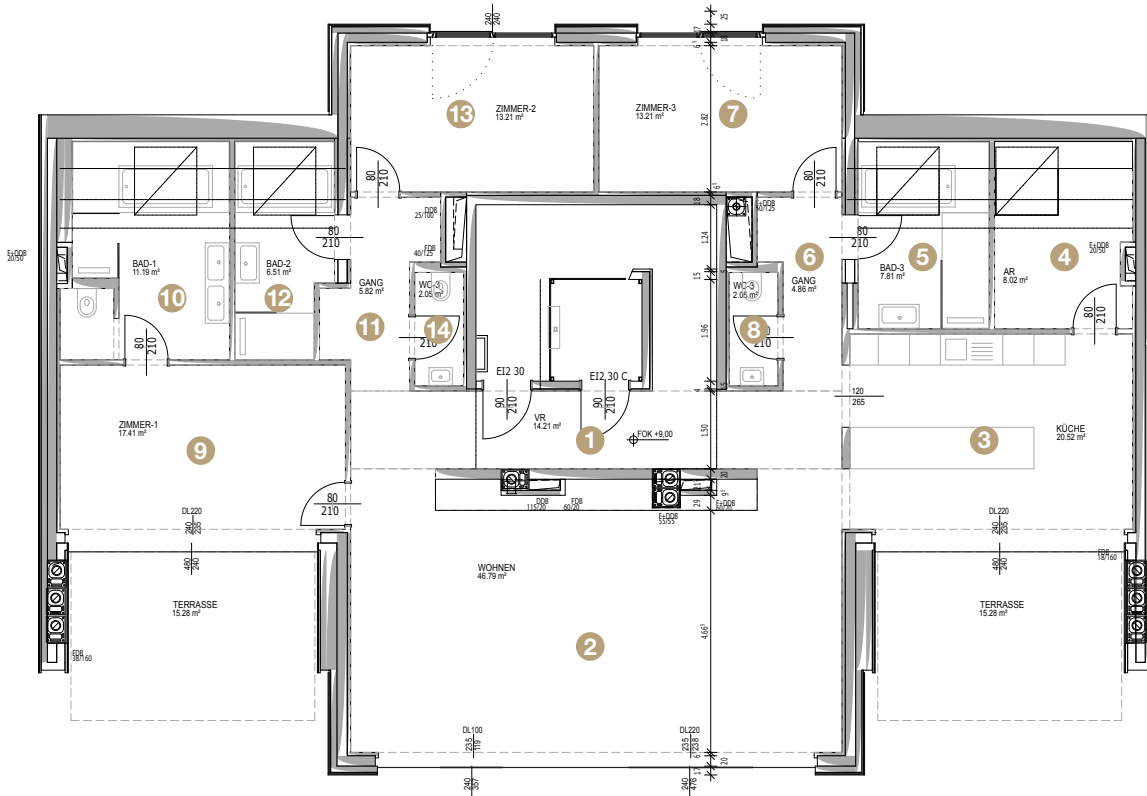


Penthouse DG – Villa Agnes

Wohnung 09 – Agnesstrasse 69b, 3400 Klosterneuburg

www.sowohni.com

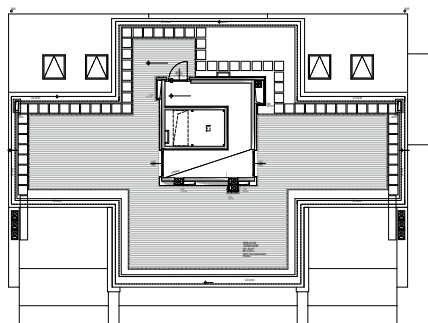


Wohnung 09

1	Vorraum	14,21 m ²
2	Wohnbereich	46,79 m ²
3	Küche	20,52 m ²
4	Abstellraum	8,02 m ²
5	Bad 3	7,81 m ²
6	Gang	4,86 m ²
7	Zimmer 3	13,21 m ²
8	WC 3	2,05 m ²
9	Zimmer 1	17,41 m ²
10	Bad 1	11,19 m ²
11	Gang	5,82 m ²
12	Bad 2	6,51 m ²
13	Zimmer 2	13,21 m ²
14	WC 1	2,05 m ²

Gesamtfläche: 173,66 m²

Dachterrasse



Terrasse	15,28 m ²
Terrasse	15,28 m ²
Dachterrasse	101,39 m ²
Keller	2,81 m ²
zzgl. Tiefgaragenplatz	

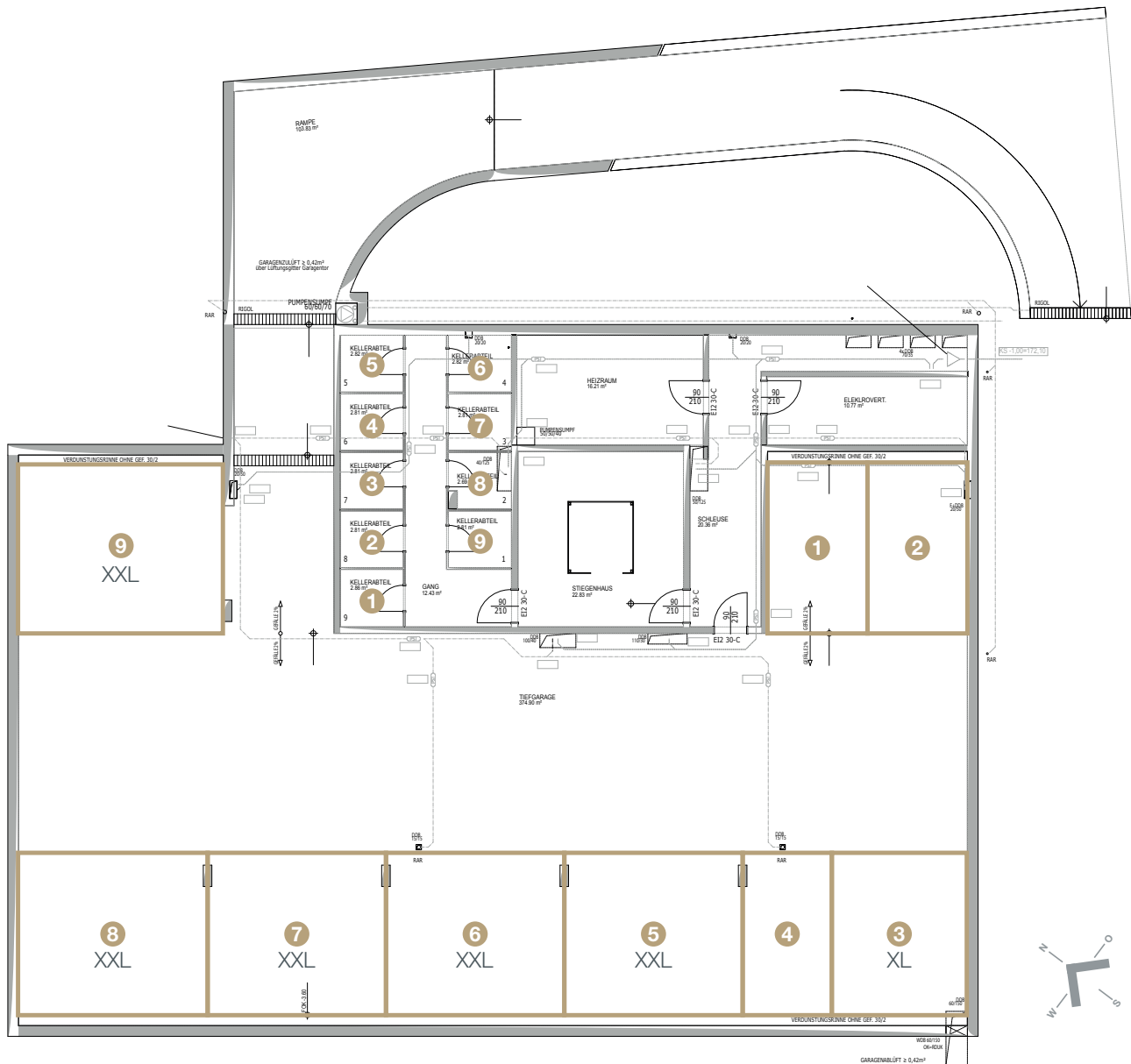
Gesamtnutzfläche 308,42 m²



Kellergeschoss – Villa Agnes

Agnesstrasse 69b, 3400 Klosterneuburg

www.sowohni.com



Tiefgaragenplätze

1 Tiefgaragenplatz	14,28 m ²
2 Tiefgaragenplatz	14,28 m ²
3 Tiefgaragenplatz XL	19,00 m ²
4 Tiefgaragenplatz	12,43 m ²
5 Tiefgaragenplatz XXL	24,86 m ²
6 Tiefgaragenplatz XXL	24,86 m ²
7 Tiefgaragenplatz XXL	24,86 m ²
8 Tiefgaragenplatz XXL	26,43 m ²
9 Tiefgaragenplatz XXL	28,70 m ²

Kellerabteile

1 Wohnung 01	2,86 m ²
2 Wohnung 02	2,81 m ²
3 Wohnung 03	2,81 m ²
4 Wohnung 04	2,81 m ²
5 Wohnung 05	2,82 m ²
6 Wohnung 06	2,82 m ²
7 Wohnung 07	2,81 m ²
8 Wohnung 08	2,69 m ²
9 Wohnung 09	2,81 m ²