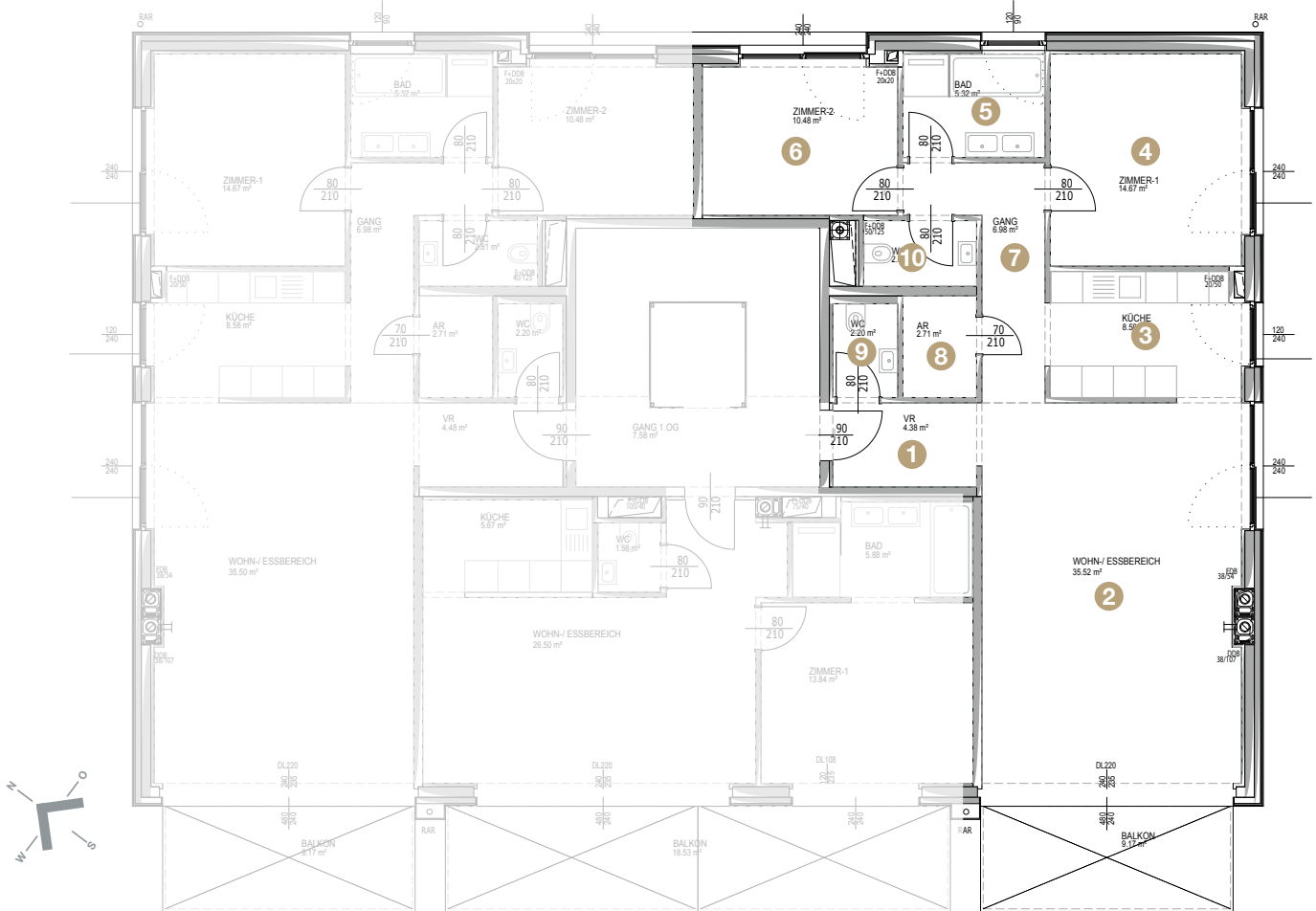


Wohnung 03 – Villa Agnes

1. Obergeschoss – Agnesstrasse 69b, 3400 Klosterneuburg

www.sowohni.com



Wohnung 03

1	Vorraum	4,38 m ²
2	Wohn-/Essbereich	35,52 m ²
3	Küche	8,58 m ²
4	Zimmer 1	14,67 m ²
5	Bad	5,32 m ²
6	Zimmer 2	10,48 m ²
7	Gang	6,98 m ²
8	Abstellraum	2,71 m ²
9	WC 1	2,20 m ²
10	WC 2	2,69 m ²

Gesamtfläche: 93,53 m²

Balkon 9,17 m²

Keller 2,81 m²

zzgl. Tiefgaragenplatz

Gesamtnutzfläche 105,51 m²

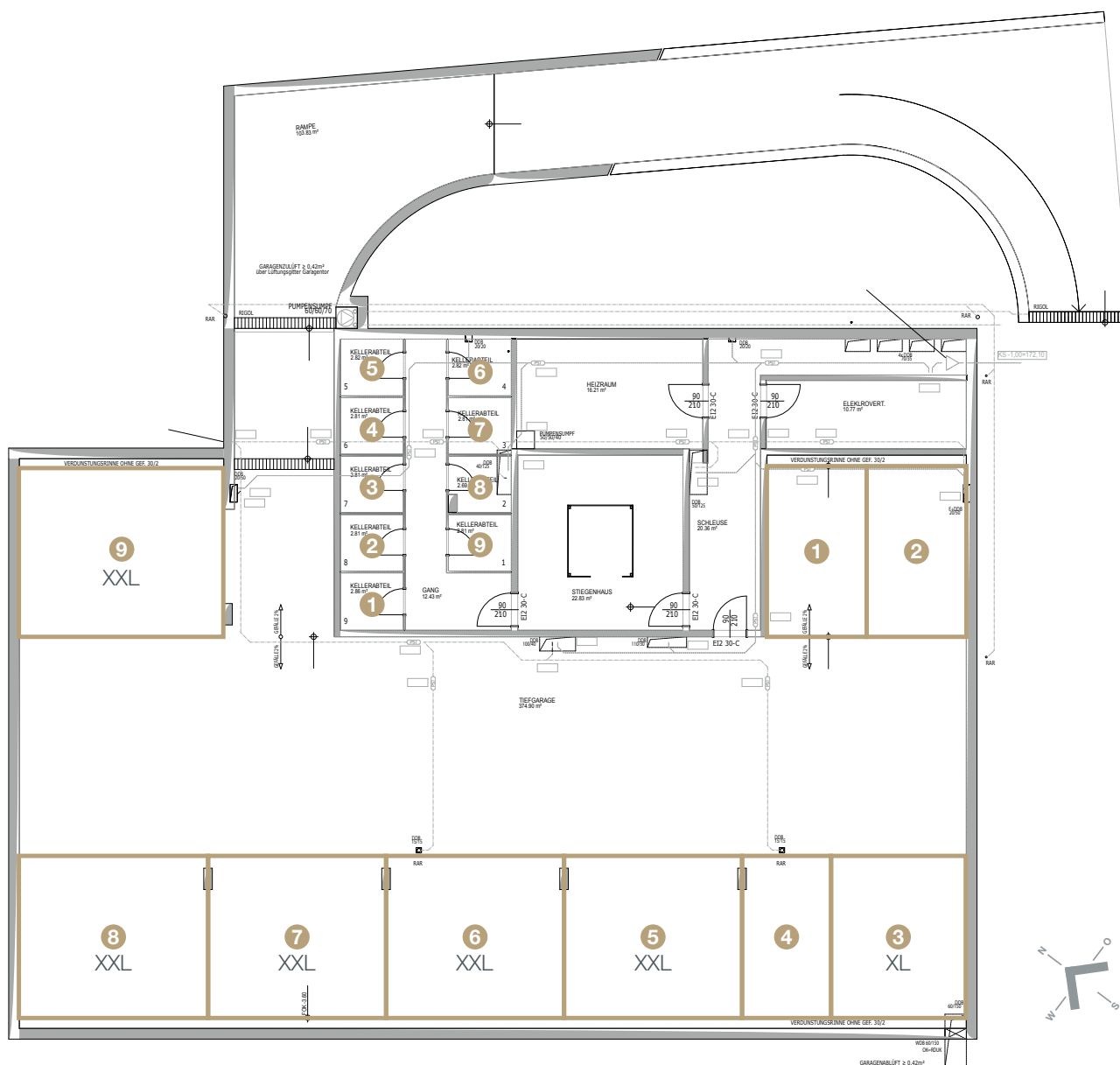


Kellergeschoss – Villa Agnes

Agnesstrasse 69b, 3400 Klosterneuburg



www.sowohni.com



Tiefgaragenplätze

1 Tiefgaragenplatz	14,28 m ²
2 Tiefgaragenplatz	14,28 m ²
3 Tiefgaragenplatz XL	19,00 m ²
4 Tiefgaragenplatz	12,43 m ²
5 Tiefgaragenplatz XXL	24,86 m ²
6 Tiefgaragenplatz XXL	24,86 m ²
7 Tiefgaragenplatz XXL	24,86 m ²
8 Tiefgaragenplatz XXL	26,43 m ²
9 Tiefgaragenplatz XXL	28,70 m ²

Kellerabteile

1 Wohnung 01	2,86 m ²
2 Wohnung 02	2,81 m ²
3 Wohnung 03	2,81 m ²
4 Wohnung 04	2,81 m ²
5 Wohnung 05	2,82 m ²
6 Wohnung 06	2,82 m ²
7 Wohnung 07	2,81 m ²
8 Wohnung 08	2,69 m ²
9 Wohnung 09	2,81 m ²