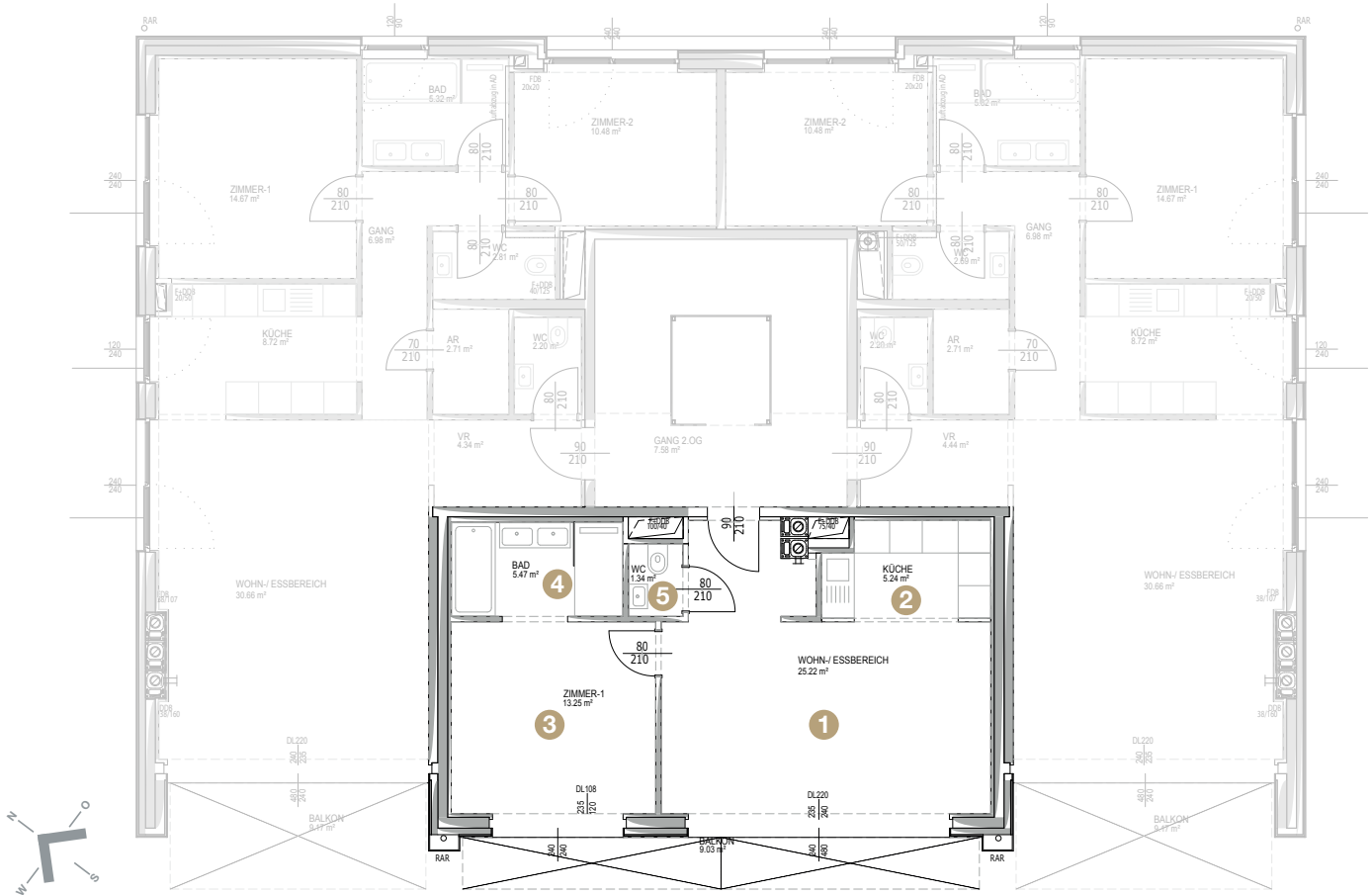


Wohnung 07 – Villa Agnes

2. Obergeschoss – Agnesstrasse 69b, 3400 Klosterneuburg

www.sowohni.com



Wohnung 07

① Wohn-/Essbereich	25,22 m ²
② Küche	5,24 m ²
③ Zimmer 1	13,25 m ²
④ Bad	5,47 m ²
⑤ WC 1	1,34 m ²

Gesamtfläche: 50,52 m²

Balkon 9,03 m²
 Keller 2,81 m²
 zzgl. Tiefgaragenplatz

Gesamtnutzfläche 62,36 m²

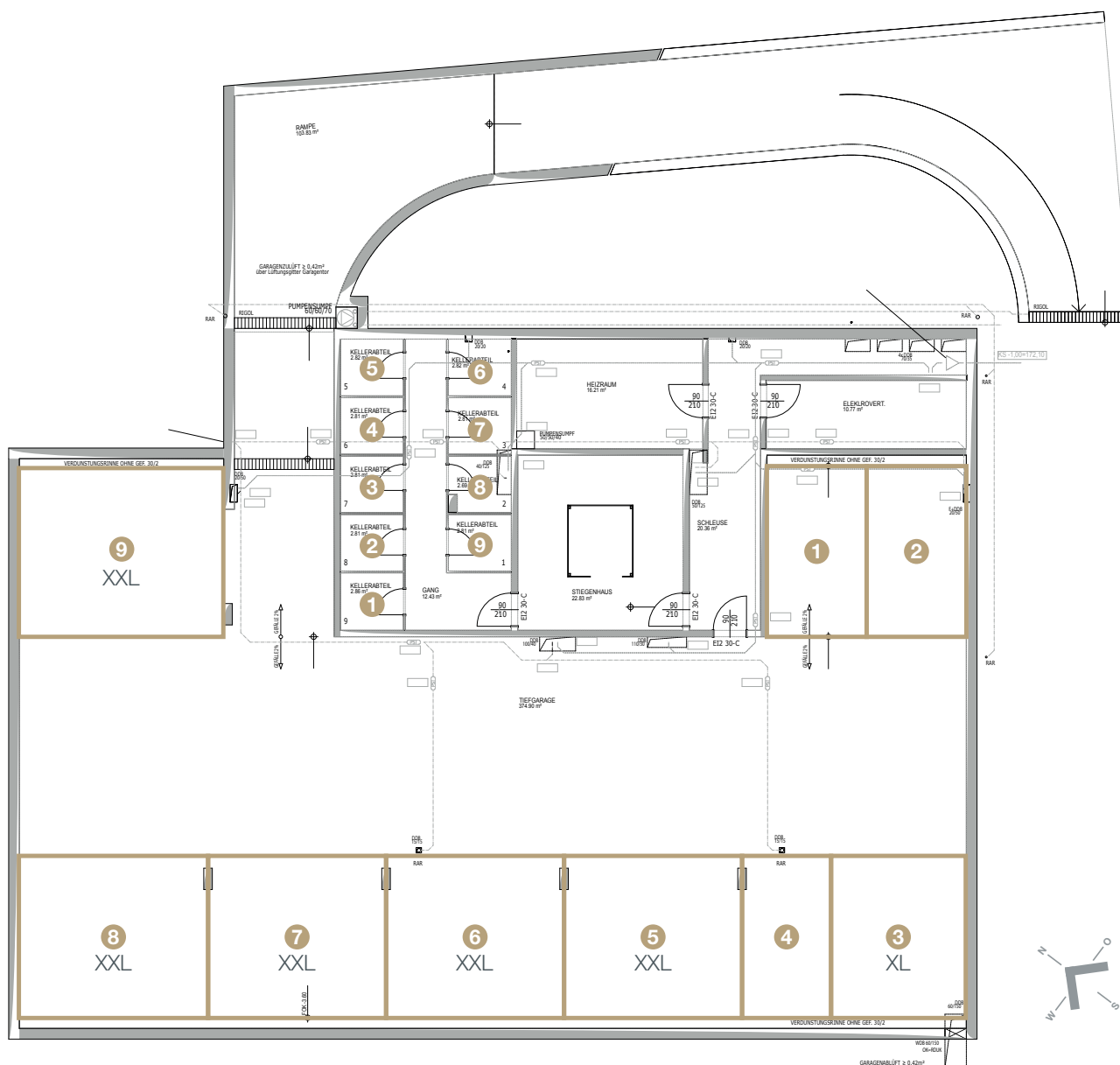


Kellergeschoss – Villa Agnes

Agnesstrasse 69b, 3400 Klosterneuburg



www.sowohni.com



Tiefgaragenplätze

1 Tiefgaragenplatz	14,28 m ²
2 Tiefgaragenplatz	14,28 m ²
3 Tiefgaragenplatz XL	19,00 m ²
4 Tiefgaragenplatz	12,43 m ²
5 Tiefgaragenplatz XXL	24,86 m ²
6 Tiefgaragenplatz XXL	24,86 m ²
7 Tiefgaragenplatz XXL	24,86 m ²
8 Tiefgaragenplatz XXL	26,43 m ²
9 Tiefgaragenplatz XXL	28,70 m ²

Kellerabteile

1 Wohnung 01	2,86 m ²
2 Wohnung 02	2,81 m ²
3 Wohnung 03	2,81 m ²
4 Wohnung 04	2,81 m ²
5 Wohnung 05	2,82 m ²
6 Wohnung 06	2,82 m ²
7 Wohnung 07	2,81 m ²
8 Wohnung 08	2,69 m ²
9 Wohnung 09	2,81 m ²